

ДОГОВОР № 521029740
О СНЯТИИ ОГРАНИЧЕНИЙ
ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Н. Новгород

« 06 » апреля 2020 г.

Гурьянов Роман Александрович, действующий на основании паспорта, серия 22 10 № 711057, выдан отделом УФМС России по Нижегородской области в Павловском районе, дата выдачи 03.05.2011г., код подразделения 520-018, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижновэнерго»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Нижновэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Горева Вячеслава Александровича, действующего на основании доверенности 77 АГ № 0205637 от 28.06.2019г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор заключается в связи с обращением Заявителя к Собственнику (заявка от 24.12.2018г. № 6357480), о снятии ограничений по использованию земельного участка (инвентарный номер объекта основных средств: №180300030090, кадастровые номера земельных участков 52:26:0010008:2799, 52:26:0010008:15, 52:26:0010008:16), попадающих в зону жилой застройки.

1.2. По настоящему Договору Собственник обязуется совершить все необходимые действия по выносу с земельного участка принадлежащей ему ВЛ-110кВ ПС «Артемовская» и ВЛ 110 кВ «Афонинская» пролеты опор 24/24-27/27, (далее электроустановки).

1.3. Заявитель обязуется принять и оплатить услуги Собственника согласно условиям настоящего Договора.

1.4. Ориентировочное месторасположение переносимых электроустановок (на момент подписания настоящего Договора) и планируемое месторасположение после выполнения мероприятий по выносу электроустановок обозначено на схеме расположения переносимых электроустановок (Приложение № 1 к настоящему Договору). По итогам выполненных проектных работ месторасположение электроустановок может быть изменено.

1.5. Вынос электроустановок с земельного участка включает в себя:

– отведение земельного участка под вынос линии электропередачи;

Срок: 245 (двести сорок пять) рабочих дней с момента поступления авансового платежа, указанного в п. 2.2. на расчётный счёт Собственника.

– разработка проектно-сметной документации на вынос электроустановок и получение положительного заключения экспертизы.

Срок: 150 (сто пятьдесят) рабочих дней с момента оформления прав на земельные участки для проведения проектно-изыскательских работ.

– осуществление мероприятий по выносу электроустановок, включая изготовление технических планов объекта Собственника.

Срок: Выполнить мероприятия по выносу электроустановок в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней с момента утверждения Собственником проектно - сметной документации, а в случае изменения стоимости услуги (по результатам проектно - сметной документации) – с момента окончательного расчета Заявителя с Собственником.

– проведение кадастрового учета переустроенного объекта Собственника, внесение изменений в ЕГРН после переустройства, оформление необходимых документов и регистрация прав на землю под переустроенным объектом Собственника (включая внесение изменений в кадастровый учет земельных участков под электроустановками до осуществления переустройства при необходимости освобождения неиспользуемой территории), а также внесение изменений в существующие документы по установлению границ охранной зоны переустроенного объекта.

Срок: Выполнить мероприятия в течение 250 (двести пятидесяти) рабочих дней с момента ввода объекта в эксплуатацию.

1.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней по окончании выполнения мероприятий по выносу электроустановок, Стороны подписывают Акт об оказании услуг, по форме Приложения № 2 к настоящему Договору. Подписанный Сторонами Акт об оказании услуг является подтверждением исполнения Собственником обязательств по Договору.

2. СТОИМОСТЬ ПО ДОГОВОРУ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Ориентировочная стоимость услуг, оказываемых по настоящему договору составляет: 57 781 732,50 (пятьдесят семь миллионов семьсот восемьдесят одна тысяча семьсот тридцать два) руб. 50 коп., в т.ч. НДС 20% составляет 9 630 288,75 (девять миллионов шестьсот тридцать тысяч двести восемьдесят восемь) руб. 75 коп., (Приложение №3 к настоящему договору).

2.2. Оплата услуг по настоящему Договору производится Заявителем Собственнику в следующем порядке: 100% предоплата в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания настоящего Договора, на основании предоставленного Заявителю Собственником оригинала счета. Собственник в течение 5 (пяти) дней после поступления денежных средств авансового платежа на расчетный счет Собственника, предоставляет Заявителю счет-фактуру в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

В случае, если размер стоимости оказанных услуг превышает размер суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в полном объеме.

В случае, если размер стоимости оказанных услуг менее суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в сумме оказанных услуг.

2.3. Окончательная стоимость услуг, оказываемых по настоящему Договору определяется на основании проектно-сметной документации по выносу электроустановок и включает затраты на отведение земельного участка под вынос электроустановок, разработку проектно-сметной документации на вынос электроустановок, осуществление мероприятий по выносу электроустановок, на регистрацию права собственности на объекты недвижимого имущества, созданные либо реконструированные в ходе выполнения обязательств по настоящему договору, а также на регистрацию изменений ранее зарегистрированных прав, на оформление и регистрацию прав Собственника на земельные участки под такими объектами на период эксплуатации, на установление границ охранных зон этих электросетевых объектов, а так же, включает иные расходы Собственника, связанные с оказанием услуг по настоящему договору.

По результатам разработки проектно-сметной документации срок оказания услуг может быть изменен. В случае изменения стоимости услуги (по результатам проектно-сметной документации) и срока выполнения мероприятий по выносу электроустановок стороны оформляют дополнительное соглашение к настоящему Договору, которое подписывают в течение 30 (тридцати) дней с момента утверждения проектно-сметной документации.

Окончательный расчет производится безналичным расчетом в течение 10 (десяти) календарных дней после выставления Собственником счета. Счет выставляется Собственником в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания дополнительного соглашения.

Собственник вправе приостановить оказание услуги до момента подписания Заявителем дополнительного соглашения. В случае отказа Заявителя от подписания дополнительного соглашения или не подписания дополнительного соглашения в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения проекта дополнительного соглашения от Собственника, действие настоящего Договора прекращается, при этом заявитель обязуется возместить

Собственнику понесенные расходы (при их наличии).

2.4. Оплата услуг Собственника производится Заявителем путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Собственника.

2.5. Собственник вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в случае нарушения Заявителем сроков оплаты, указанных в п 2.2. и 2.3. настоящего Договора.

2.6. Моментом исполнения обязательств по оплате является дата поступления денежных средств на расчётный счет Собственника.

2.7. В платежных документах НДС выделяется отдельной строкой.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности Собственника:

3.1.1. Приступить к выполнению обязательств, указанных в п. 1.5. в течение 5 (пяти) календарных дней с даты поступления авансового платежа на расчётный счёт Собственника.

3.1.2. Приступить к выполнению мероприятий по выносу электроустановок в течение 5 (пяти) календарных дней с даты утверждения Собственником проектно-сметной документации, а в случае изменения стоимости услуги (по результатам проектно-сметной документации) – приступить к организации выполнения мероприятия по выносу электроустановок в течение 10 (десяти) календарных дней с момента окончательного расчета в соответствии с п.2.3. настоящего Договора.

3.1.3. Оформить и предоставить Заявителю Акт об оказании услуг (по форме Приложения №2 к настоящему Договору) и счет фактуру, оформленную по форме и в сроки в соответствии с действующим законодательством (ст.168, ст.169 НК РФ).

3.2. Обязанности Заявителя:

3.2.1. Подписать Акт об оказании услуг в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента его получения либо представить мотивированный отказ от его подписания. При отсутствии мотивированного отказа по истечении указанного срока обязательства Собственника считаются выполненными в полном объёме.

3.2.2. Оплатить услуги в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

3.2.3. В момент подписания Сторонами настоящего Договора, предоставить в адрес Собственника:

- документы, подтверждающие регистрацию/отсутствие регистрации Заявителя в свободной экономической зоне (в том числе, но не ограничиваясь, свидетельства, выписки из реестров регистрации, письмо об отсутствии регистрации, иные документы, содержащие указанную информацию),

- документы налогового органа или иные документы, содержащие сведения о действующем у Заявителя режиме налогообложения.

3.3. Права Заявителя:

3.3.1. Заявитель вправе во всякое время проверять ход исполнения обязательства Собственником, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4. Права Собственника:

3.4.1. Отказаться от исполнения настоящего Договора, известив об этом Заявителя, в случае наличия обстоятельств, исключающих возможность исполнения услуг выноса линии электропередачи (несогласование отведения земельного участка под вынос). При этом стороны подписывают соглашение о расторжении настоящего Договора, после чего денежные средства за вычетом фактически понесенных расходов Собственника возвращаются Заявителю.

3.4.2. Собственник вправе привлекать к оказанию услуг по Договору третьих лиц (соисполнителей) без дополнительного согласования с Заявителем.

3.5. Стороны обязуются соблюдать антикоррупционные требования,

изложенные ниже:

3.5.1. Заявителю известно о том, что ПАО «МРСК Центра и Приволжья» реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 23.09.2014 № 496), включено в Реестр надежных партнеров, ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

3.5.2. Заявитель настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса представлена в разделе «Антикоррупционная политика» на официальном сайте: ПАО «Россети» по адресу: - <http://www.rosseti.ru/about/anticorruptionpolicy/policy/index.php>, - полностью принимает положения Антикоррупционной политики ПАО «Россети» и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

3.5.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Собственника и Заявителя).

3.5.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 3.5.1 – 3.5.3 Антикоррупционной оговорки, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 3.5.1, 3.5.2 Антикоррупционной оговорки любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками.

3.5.5. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 3.5.1, 3.5.2 Антикоррупционной оговорки, и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 3.5.3 Антикоррупционной оговорки действий и/или неполучения другой стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Собственник или Заявитель имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, полностью или частично, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор, согласно положениям настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

4.2. В случае одностороннего отказа Заявителя от исполнения Договора после начала

выполнения мероприятий по выносу электроустановок, Заявитель обязан оплатить Собственнику фактические расходы, понесенные последним в связи с исполнением настоящего Договора на момент получения уведомления о расторжении Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования от Собственника и осуществить денежную выплату в размере 20% (двадцати процентов) от стоимости услуги по настоящему Договору в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента одностороннего отказа Заявителя.

4.3. В случае несвоевременного исполнения обязательств по оплате, предусмотренных разделом 2 настоящего Договора Собственник вправе взыскать с Заявителя неустойку в размере 0,1% (одна десятая процента) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки до момента фактической оплаты.

4.4. Право на получение штрафных санкций за нарушение обязательств возникает у Стороны договора после признания другой Стороной договора выставленной ему претензии на уплату неустойки, либо после вступления в силу решения суда о присуждении неустойки или иных штрафных санкций.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

5.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны.

К подобным обстоятельствам Стороны относят, в том числе, но не ограничиваясь: военные действия, восстание, революция, свержение существующего государственного строя, гражданская война, массовые беспорядки, столкновения, забастовки, террористические акты, массовая радиация, радиоактивное заражение, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, эмбарго и иные обстоятельства, делающие невозможным исполнение обязательств по Договору в соответствии с законным порядком.

Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иной уполномоченной на то организацией или органом власти.

5.3. Сторона по Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна как можно скорее известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться, как на основание освобождения от ответственности.

5.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается.

5.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

5.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 2 (двух) месяцев, Стороны должны договориться о дальнейшем порядке исполнения Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от его исполнения и расторгнуть Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Стороны обязуются соблюдать полную конфиденциальность в отношении полученной ими в ходе оказания услуг по настоящему Договору от другой Стороны или от других источников коммерческой, служебной, финансовой информации, как в период исполнения настоящего Договора, так и после прекращения его действия.

6.2. Сторона не несет ответственности за разглашение конфиденциальной информации другой Стороны, которое произошло в результате действий или с ведома работников другой Стороны.

6.3. Заявления для печати и иных средств массовой информации или иные публичные заявления относительно услуг, оказываемых в соответствии с настоящим Договором, любой из Сторон, требуют предварительного письменного согласия другой Стороны.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения обязательств Сторонами.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. При разрешении вопросов, не урегулированных Договором, Стороны учитывают взаимные интересы и руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Порядок разрешения споров:

Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора, или в связи с ним, в том числе, связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации по месту нахождения Собственника.

До обращения в суд за разрешением спора Стороны обязуются соблюсти претензионный порядок урегулирования споров. Срок рассмотрения претензий 15 (пятнадцать) календарных дней со дня предъявления претензии.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных Договором, действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8.4. Право собственности на имущество, необходимое для реализации Собственником комплекса мероприятий по настоящему договору, приобретенное и построенное в рамках выполнения Собственником работ определённых проектно-сметной документацией, приобретает Собственник.

8.5. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитов, смене руководства, реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных настоящим Договором обязательств, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

8.6. В случае не представления Собственнику настоящего Договора, подписанного со стороны Заявителя или отсутствия сведений, подтверждающих подписание настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента направления оферты в адрес Заявителя, оферта считается недействительной. В данном случае договор о снятии ограничений по использованию земельного участка, может быть заключен только после повторного обращения Заявителя.

8.7. Стороны гарантируют полные полномочия на подписание настоящего Договора.

8.8. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную

юридическую силу и находящихся по одному экземпляру у каждой из Сторон.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

- 9.1. Приложение №1 «Схема расположения переносимых электроустановок».
- 9.2. Приложение №2 «Акт об оказании услуг».
- 9.3. Приложение №3 «Протокол согласования цены».

10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«СОБСТВЕННИК»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижевоэнерго»)

Адрес (местонахождение):

603950, область Нижегородская, город Нижний

Новгород, улица Рождественская, 33

ОГРН: 1075260020043

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 28.06.2007

Банковские реквизиты для заполнения платежного поручения:

Получатель: ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижевоэнерго» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижевоэнерго»)

ИНН 5260200603/КПП 526002001

Расчетный счет 40702810400012602000

Банк Филиал «Газпромбанк»

АО «Приволжский»

г. Нижний Новгород БИК 042202764

Сор. счет 30101810700000000764

Филиал «Нижевоэнерго»

ИНН: 5260200603;

КПП: 526002001.

Заместитель генерального директора-

директор филиала «Нижевоэнерго»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

М.П.

В.А. Горев



«ЗАЯВИТЕЛЬ»

Гурьянов Р.А.

Адрес (местонахождения):

г. Н. Новгород,

ул. Верхненечерская слобода, д.237,

Паспорт серия 22 10 №711057

выдан отделом УФМС России по

Нижегородской области,

в Павловском районе

дата выдачи 03.05.2011г.

*С претензией
разночисли*

М.П. Гурьянов
Роман
Александрович

/ Р. А. Гурьянов /



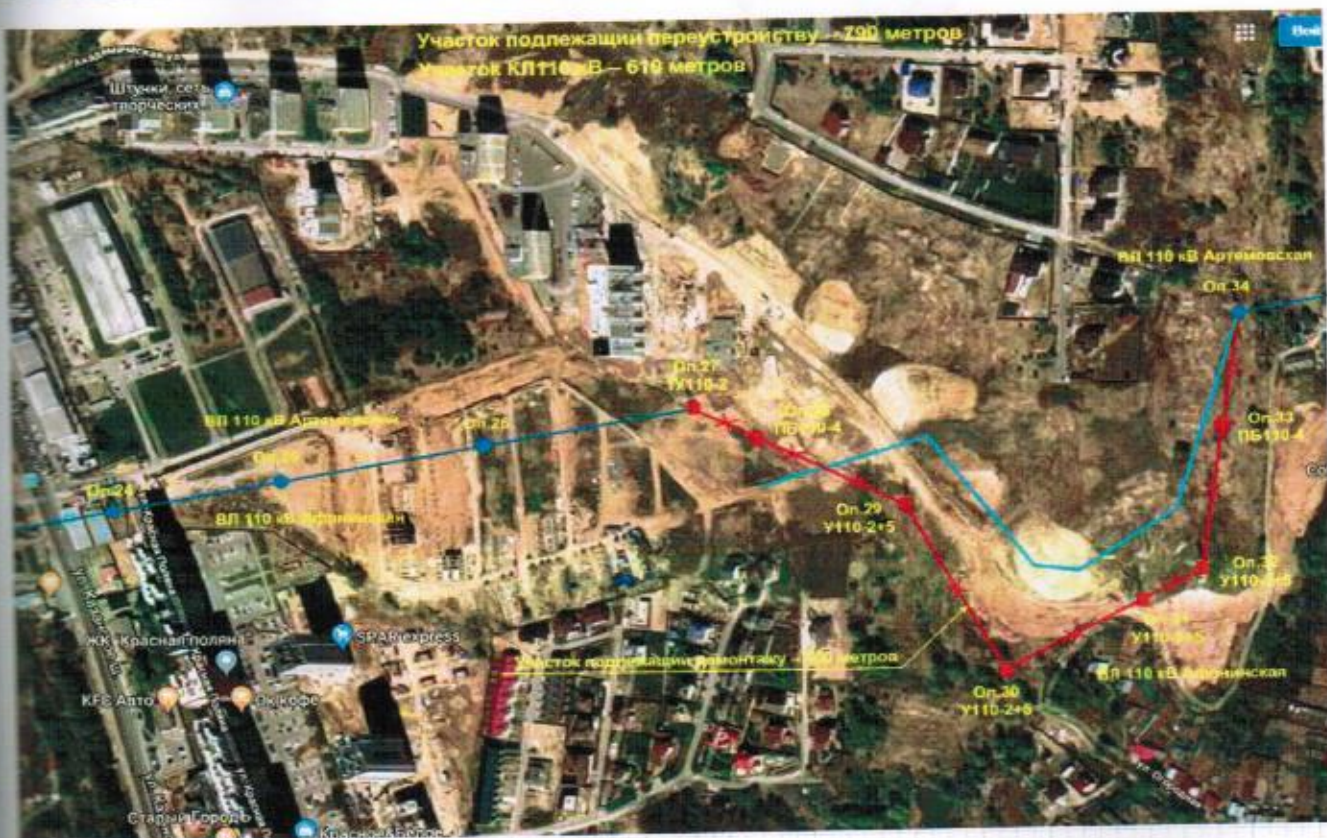
Приложение № 1

к Договору о снятии ограничений по
использованию земельного участка

№ _____ от «__» _____ 20__ г.

Схемы расположения переносимых электроустановок





«СОБСТВЕННИК»
ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

Заместитель генерального директора -
директор филиала «Нижевоэнерго»
ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

МП.

 / В.А. Горев /


«ЗАЯВИТЕЛЬ»
Гурьянов Р.А.

МП.



Гурьянов
/ Р.А. Гурьянов/
Александров

Приложение № 2

к Договору о снятии ограничений по
использованию земельного участка

№ _____ от «__» _____ 20__ г.

Форму акта утверждаю:

«СОБСТВЕННИК»

«ЗАЯВИТЕЛЬ»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

Гурьянов Р.А.

Заместитель генерального директора –
директор филиала «Нижевоэнерго»
ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

М.П.



В.А. Горев /



М.П.



Р.А. Гурьянов /



Акт об оказании услуг от «__» _____ 20__ года № _____

Гурьянов Роман Александрович, действующий на основании паспорта, серия 22 10 № 711057, выдан отделом УФМС России по Нижегородской области в Павловском районе, дата выдачи 03.05.2011г., код подразделения 520-018, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижевоэнерго»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя генерального директора + директора филиала «Нижевоэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Горева Вячеслава Александровича, действующего на основании доверенности 77 АГ № 0205637 от 28.06.2019г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт с нижеследующем:

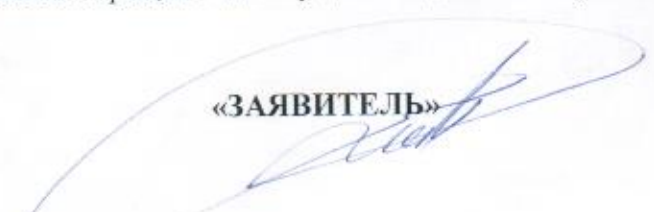
1. «Собственник» оказал услугу по выносу с земельного участка принадлежащих ему электроустановок _____ на сумму _____ (_____) рублей, __ копеек, в том числе НДС (20%) _____ (_____) рублей __ копеек.

Стороны не имеют друг к другу претензий по исполнению обязательств по Договору № _____ от «__» _____ 20__ года.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

«СОБСТВЕННИК»

«ЗАЯВИТЕЛЬ»



Приложение № 3

к Договору о снятии ограничений
использованию земельного участка

№ _____ от «__» _____ 20__ г.

Протокол согласования цены

Гурьянов Роман Александрович, действующий на основании паспорта, серия 22 № 711057, выдан отделом УФМС России по Нижегородской области в Павловском районе, дата выдачи 03.05.2011г., код подразделения 520-018, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» «Нижновэнерго»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Нижновэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Гор Вячеслава Александровича, действующего на основании доверенности 77 АГ № 0205637 28.06.2019г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий протокол следующего:

1. В соответствии с п. 2.1. Договора о снятии ограничений по использованию земельного участка Стороны согласовали ориентировочную стоимость услуги в размере 57 781 732,50 (Пятьдесят семь миллионов семьсот восемьдесят одна тысяча семьсот тридцать два руб. 50 коп., в т.ч. НДС-20% составляет 9 630 288,75 (девять миллионов шестьсот тридцать тысяч двести восемьдесят восемь) руб. 75 коп.

2. В соответствии с п. 2.3. Договора о снятии ограничений по использованию земельного участка Стороны пришли к соглашению, что окончательная стоимость по настоящему Договору определяется по итогам выполнения проектно-сметной документации на вы электроустановок и производится Заявителем безналичным расчетом в течение 10 (десяти) календарных дней после выставления Собственником счета.

3. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.

«СОБСТВЕННИК»

«ЗАЯВИТЕЛЬ»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

Гурьянов Р.А.

Заместитель генерального директора -
директор филиала «Нижновэнерго»
ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

М.П.




М.П.



Филиал «Лижневэнерго»
ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

(11) Одиноцать листов
Начальник СВК


(А.А. Васильев)



ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к Договору № 521029740

О СНЯТИИ ОГРАНИЧЕНИЙ
ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Н. Новгород

«06» апреля 2020г.

ИП Гурьянов Роман Александрович (ОГРН ИП 310525209700011, свидетельство о государственной регистрации серия 52 № 004661409 от 07.04.2010), паспорт серия 22 10 № 711057, выдан отделом УФМС России по Нижегородской области в Павловском районе, дата выдачи 03.05.2011г., код подразделения 520-018, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижновэнерго»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Нижновэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Горева Вячеслава Александровича, действующего на основании доверенности 77 АГ № 0205637 от 28.06.2019г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий протокол разногласий о нижеследующем:

Редакция Собственника	Редакция Заявителя
Преамбула договора	Дополнить преамбулу договора, п. 10 «Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон» и преамбулы всех приложений к договору словами « Индивидуальный предприниматель Гурьянов Роман Александрович , действующий на основании свидетельства о государственной регистрации серия 52 № 004661409 (ОГРН ИП 310525209700011)».
Пункт 1.1– по тексту Договора	Пункт 1.1 изложить в следующей редакции: «Настоящий договор заключается связи с обращением Заявителя к Собственнику (заявка от 24.12.2018г № 6357480 о снятии ограничений по использованию земельного участка (инвентарный номер объекта основных средств: № 180300030090, кадастровые номера земельных участков 52:26:0010008:15, 52:26:0010008:3844 попадающих в зону жил застройки)».
Пункт 1.2– по тексту Договора	Пункт 1.2– изложить в следующей редакции: «По настоящему договору Собственник обязуется совершить все необходимые действия по выносу земельных участков принадлежащей ему линии электропередачи, а имен пролеты опор 24/24-27/27.
Пункт 1.5– по тексту Договора.	Пункт 1.5 изложить в следующей редакции: «Вынос электроустановок с земельного участка включает в себя: - отведение земельного участка под вынос линии электропередачи; - разработка проектно-сметной документации на вынос электроустановок и получение положительного заключения экспертизы. Срок исполнения : 180(сто восемьдесят) рабочих дней с момента поступления авансового платежа, указанного в п. 2.2. на расчётный с Собственника. - осуществление мероприятий по выносу электроустановок, вклк изготовление технических планов объекта Собственника. Срок: Выполнить мероприятия по выносу электроустановок в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента утверждения Собственником проектно - сметной документации, а в случае изменения стоимости услуги (по результату проектно - сметной документации) – с момента окончательного расчета Заяви с Собственником. - проведение кадастрового учета переустроенного объекта Собствен внесение изменений в ЕГРН после переустройства, оформление необходи документов и регистрация прав на землю под переустроенным объе Собственника (включая внесение изменений в кадастровый учет земель участков под электроустановками до осуществления переустройства (объекта неиспользуемой территории), а также внес

	<p>изменений в существующие документы по установлению границ охранной зоны переустроенного объекта. Срок: Выполнить мероприятия в течение 250 (двести пятидесяти) рабочих дней с момента ввода объекта в эксплуатацию».</p>
<p>Пункт 2.2. – по тексту Договора.</p>	<p>п.2.2. Договора изложить в следующей редакции: «Оплата услуг по настоящему Договору производится Заявителем Собственнику в следующем порядке: предоплата в размере 6 474 030 (шесть миллионов четыреста семьдесят четыре тысячи тридцать) рублей 00 копеек в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания настоящего Договора, на основании предоставленного Заявителю Собственником оригинала счета. Собственник в течение 5 (пяти) дней после поступления денежных средств авансового платежа на расчетный счет Собственника, предоставляет Заявителю счет-фактуру в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.</p> <p>В случае, если размер стоимости оказанных услуг превышает размер суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в полном объеме.</p> <p>В случае, если размер стоимости оказанных услуг менее суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в сумме оказанных услуг».</p>
<p>По тексту договора и приложения № 3 «Протокол согласования цены»</p>	<p>По тексту договора окончательный и приложения № 3 «Протокол согласования цены» Приложения № 3 — подписывается сторонами, после согласования проектно-сметной документации.</p>

В ходе переговоров Стороны утвердили редакцию Заявителя, не отраженное в настоящем Протоколе разногласий, принимаются Сторонами без каких-либо изменений.

«СОБСТВЕННИК»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

Заместитель генерального директора по капитальному строительству ПАО «МРСК Центра» - управляющей организации ПАО «МРСК Центра и Приволжья»



/В.А. Горев/


«ЗАЯВИТЕЛЬ»

ИП Гурьянов Роман Александрович
ИНН 526201508377 ОГРН 31052520970011
Юр.адрес: 606104, г. Нижний Новгород, г. Павлово, ул. Аллея Ильича, д. 32, кв. 8
Почтовый адрес: 603093, г. Нижний Новгород, ул. Родионова 165, кор. 13, а/я 18
Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» г. Нижний Новгород р/с 40802810729050001021 БИК 042202824 к/с 30101810200000000824





ПРОТОКОЛ УРЕГУЛИРОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ

к протоколу разногласий к договору о снятии ограничений по использованию земельного участка № 521029740 от «06» апреля 2020 г.

г. Нижний Новгород «06» апреля 2020 г.

Индивидуальный предприниматель **Гурьянов Роман Алексеевич**, действующий на основании свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя № 310525209700011 от 07.04.2010г., именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и

Публичное акционерное общество «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья» (филиал ПАО МРСК Центра и Приволжья) - «Нижевоэнерго», именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Нижевоэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» **Горева Вячеслава Александровича**, действующего на основании доверенности, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий протокол урегулирования разногласий к протоколу разногласий к договору по переустройству электросетевого объекта в интересах клиентов №521032785 от «13» декабря 2019 г. (далее - **договор**) о нижеследующем:

№ пункта Договора	Редакция Собственника	Редакция Заявителя	Согласованная Сторонами редакция
Преамбула договора	<p>Гурьянов Роман Александрович, действующий на основании паспорта, серия 22 10 № 711057, выдан отделом УФМС России по Нижегородской области в Павловском районе, дата выдачи 03.05.2011г., код подразделения 520-018, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и</p> <p>Публичное акционерное общество «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижевоэнерго»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Нижевоэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Горева Вячеслава Александровича, действующего на основании доверенности № 0205637 от 28.06.2019г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:</p>	<p>Дополнить преамбулу договора, п. 10 «Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон» и преамбулу всех приложений словами «Индивидуальный предприниматель Гурьянов Роман Александрович, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации серия 52 №004661409 (ОГРН ИП 310525209700011)».</p>	<p>Индивидуальный предприниматель Гурьянов Роман Алексеевич, действующий на основании свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя № 310525209700011 от 07.04.2010г., именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и</p> <p>Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижевоэнерго»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Нижевоэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Горева Вячеслава Александровича, действующего на основании доверенности № 77АГ № 2292627 от 20.11.2019 г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:</p>



п. 1.1	<p>Настоящий Договор заключается в связи с обращением Заявителя к Собственнику (заявка от 24.12.2018г. № 6357480), о снятии ограничений по использованию земельного участка (инвентарный номер объекта основных средств: №180300030090, кадастровые номера земельных участков 52:26:0010008:15, 52:26:0010008:16), попадающих в зону жилой застройки.</p>	<p>Настоящий Договор заключается в связи с обращением Заявителя к Собственнику (заявка от 24.12.2018г. № 6357480), о снятии ограничений по использованию земельного участка (инвентарный номер объекта основных средств: №180300030090, кадастровые номера земельных участков 52:26:0010008:3844, 52:26:0010008:15), попадающих в зону жилой застройки.</p>	<p>Настоящий Договор заключается Заявителя к Собственнику (заявка от 24.12.2018г. № 6357480), о снятии ограничений по использованию земельных участков (инвентарный номер объекта основных средств: №180300030090, кадастровые номера земельных участков 52:26:0010008:15), попадающих в зону жилой застройки.</p>
п. 1.2	<p>По настоящему Договору Собственник обязуется совершить все необходимые действия по выносу с земельного участка принадлежащей ему ВЛ-110кВ ПС «Артемовская» и ВЛ 110 кВ «Афонинская» пролеты опор 24/24-27/27, (далее электроустановки).</p>	<p>По настоящему Договору Собственник обязуется совершить все необходимые действия по выносу с земельных участков принадлежащей ему линии электропередачи, а именно пролеты опор 24/24-27/27.</p>	<p>По настоящему Договору Собственник обязуется совершить все необходимые действия по выносу с земельных участков принадлежащей ему ВЛ-110кВ ПС «Артемовская» и ВЛ 110 кВ «Афонинская» пролеты опор 24/24-27/27, (далее электроустановки).</p>
1.5	<p>Вынос электроустановок с земельного участка включает в себя: - отведение земельного участка под вынос линии электропередачи; Срок: 245 (двести сорок пять) рабочих дней с момента поступления авансового платежа, указанного в п. 2.2 на расчётный счёт Собственника. - разработка проектно-сметной документации на вынос электроустановок и получение положительного заключения экспертизы. Срок: 150 (сто пятьдесят) рабочих дней с момента оформления прав на земельные участки для проведения проектно-изыскательских работ. - осуществление мероприятий по выносу электроустановок, включая изготовление технических планов объекта Собственника. Срок: Выполнить мероприятия по выносу электроустановок в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента утверждения Собственником проектно-сметной документации, а в</p>	<p>Вынос электроустановок с земельного участка включает в себя: - отведение земельного участка под вынос линии электропередачи; - разработка проектно-сметной документации на вынос электроустановок и получение положительного заключения экспертизы. Срок: 180 (сто восемьдесят) рабочих дней с момента поступления авансового платежа, указанного в п. 2.2 на расчётный счёт Собственника. - осуществление мероприятий по выносу электроустановок, включая изготовление технических планов объекта Собственника. Срок: Выполнить мероприятия по выносу электроустановок в течение 180 (сто восемьдесят) рабочих дней с момента утверждения Собственником проектно-сметной документации, а в случае изменения стоимости услуги (по результатам проектно-</p>	<p>Вынос электроустановок с земельного участка включает в себя: - отведение земельного участка под вынос линии электропередачи; - разработка проектно-сметной документации на вынос электроустановок и получение положительного заключения экспертизы. Срок: 200 (двести) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на расчётный счёт Собственника и при условии предоставления Заявителем документов, подтверждающих право собственности на земельный участок, наличие разрешений органов власти о предварительном согласовании места размещения объекта строительства Заявителя, о предоставлении земельного участка для строительства объекта Заявителя и проект застройки требуемого к высвобождению участка. - осуществление мероприятий по выносу электроустановок, включая изготовление технических планов объекта Собственника. Срок: Выполнить мероприятия по выносу электроустановок в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней с момента</p>

<p>случае изменения стоимости услуги (по результатам проектно-сметной документации) – с момента окончания расчета Заявителем с Собственником.</p> <p>– проведение кадастрового учета переустроенного объекта Собственника, внесение изменений в ЕГРН после переустройства, оформление необходимых документов и регистрация прав на землю под переустроенным объектом Собственника (включая внесение изменений в кадастровый учет земельных участков до осуществления переустройства при необходимости освобождения территории), а также внесение изменений в существующие документы по установлению границ охранной зоны переустроенного объекта.</p> <p>Срок: Выполнить мероприятия в течение 250 (двести пятьдесят) рабочих дней с момента ввода объекта в эксплуатацию.</p>	<p>сметной документации) – с момента окончания расчета Заявителем с Собственником.</p> <p>– проведение кадастрового учета переустроенного объекта Собственника, внесение изменений в ЕГРН после переустройства, оформление необходимых документов и регистрация прав на землю под переустроенным объектом Собственника (включая внесение изменений в кадастровый учет земельных участков до осуществления переустройства при необходимости освобождения территории), а также внесение изменений в существующие документы по установлению границ охранной зоны переустроенного объекта.</p> <p>Срок: Выполнить мероприятия в течение 250 (двести пятьдесят) рабочих дней с момента ввода объекта в эксплуатацию.</p>	<p>утверждения Собственником проектно-сметной документации (по результатам проектно-сметной документации) – с момента окончания расчета Заявителем с Собственником.</p> <p>– проведение кадастрового учета переустроенного объекта Собственника, внесение изменений в ЕГРН после переустройства, оформление необходимых документов и регистрация прав на землю под переустроенным объектом Собственника (включая внесение изменений в кадастровый учет земельных участков до осуществления переустройства при необходимости освобождения территории), а также внесение изменений в существующие документы по установлению границ охранной зоны переустроенного объекта.</p> <p>Срок: Выполнить мероприятия в течение 250 (двухсот пятьдесят) рабочих дней с момента ввода объекта в эксплуатацию.</p>
<p>п. 2.2</p> <p>Оплата услуг по настоящему Договору производится Заявителем Собственнику в следующем порядке: 100% предоплата в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания настоящего Договора, на основании предоставленного Заявителем Собственником оригинала счета. Собственник в течение 5 (пяти) дней после поступления денежных средств авансового платежа на расчетный счет Собственника, предоставляет Заявителю счет-фактуру в соответствии с требованиями законодательства РФ.</p> <p>В случае, если размер стоимости оказанных услуг превышает размер суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в полном объеме.</p> <p>В случае, если размер стоимости оказанных услуг менее суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в сумме оказанных услуг.</p>	<p>Оплата услуг по настоящему Договору производится Заявителем Собственнику в следующем порядке: предоплата в размере 6 474 030 (шесть миллионов четыреста шестьдесят четыре тысячи тридцать) рублей 00 копеек в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания настоящего Договора, на основании предоставленного Заявителем Собственнику оригинала счета. Собственник в течение 5 (пяти) дней после поступления денежных средств авансового платежа на расчетный счет Собственника, предоставляет Заявителю счет-фактуру в соответствии с требованиями законодательства РФ.</p> <p>В случае, если размер стоимости оказанных услуг превышает размер суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в полном объеме.</p> <p>В случае, если размер стоимости оказанных услуг менее суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в сумме оказанных услуг.</p>	<p>Заявитель в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора и предоставления счета на оплату, выставленного Собственником, осуществляет выплату авансового платежа Собственнику в размере 6 474 030 (шесть миллионов четыреста семьдесят четыре тысячи тридцать) рублей, в том числе НДС 20% 1 079 005 (один миллион семьдесят девять тысяч пять) рублей, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Собственника.</p> <p>В случае, если размер стоимости оказанных услуг превышает размер суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в полном объеме.</p> <p>В случае, если размер стоимости оказанных услуг менее суммы полученного ранее авансового платежа, указанный платеж засчитывается в сумме оказанных услуг.</p>

Отсутствует в протоколе разногласий.

«СОБСТВЕННИК»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижновэнерго») область

Адрес (местонахождение): 603950, Нижегородская, город Нижний Новгород, улица Рождественская, 33

ОГРН: 1075260020043

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 28.06.2007

Банковские реквизиты для заполнения

платежного поручения:

Получатель: ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижновэнерго» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья»)

ИНН 5260200603/КПП 526002001

Расчетный счет 40702810400012602000

Банк Филиал «Газпромбанк»

(АО) «Приволжский»

в г. Нижний Новгород БИК 042202764

Кор. счет 30101810700000000764

Филиал «Нижновэнерго»

ИНН: 5260200603;

КПП: 526002001.

Заместитель генерального директора –

директор филиала «Нижновэнерго»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

_____ / В.А. Горев /

М.П.

«ЗАЯВИТЕЛЬ»

Гурьянов Р.А.

Адрес (местонахождение):

г. Н. Новгород,

ул. Верхнелечебская слобода, д.237,

Паспорт серия 22 10 №7111057

выдан отделом УФМС России по

Нижегородской области,

в Павловском районе

дата выдачи 03.05.2011г.

_____ / Р.А. Гурьянов /

М.П.

«СОБСТВЕННИК»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижновэнерго»)

Адрес (местонахождение): 603950, область Нижегородская, город Нижний Новгород, улица Рождественская, 33

ОГРН: 1075260020043

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 28.06.2007

Банковские реквизиты для заполнения

платежного поручения:

Получатель: ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижновэнерго» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья»)

ИНН 5260200603/КПП 526002001

Расчетный счет 40702810400012602000

Банк Филиал «Газпромбанк»

(АО) «Приволжский»

в г. Нижний Новгород БИК 042202764

Кор. счет 30101810700000000764

Филиал «Нижновэнерго»

ИНН: 5260200603;

КПП: 526002001.

Заместитель генерального директора –

директор филиала «Нижновэнерго»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

_____ / В.А. Горев /

М.П.

«ЗАЯВИТЕЛЬ»

ИП Гурьянов Роман Александрович

Юридический адрес: 606104, Нижегородская область,

г. Павлово, ул. Аллея Ильича, д.32, кв.8

Почтовый адрес: 603093, г. Нижний Новгород, ул. Родионова,

д.165, кор.13, а/я 18.

Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» г. Нижний

Новгород р/с 40802810729050001021

БИК 042202824 к/с 30101810200000000824

_____ / Р.А. Гурьянов /

М.П.

Индивидуальный предприниматель Горев Александр Александрович, действующий по основанию свидетельства о регистрации индивидуальной предпринимательской деятельности № 310525209700011 от 07.04.2010г., именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и

Дополнить Договор: Протокол согласования сторонами, после подписывается протоктно-сметной согласования документашии.

Публичное акционерное общество «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Нижовэнерго»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице заместителя генерального директора – директора филиала «Нижовэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Горева Вячеслава Александровича, действующего на основании доверенности 77 АГ № 0205637 от 28.06.2019г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий протокол о следующем:

1. В соответствии с п. 2.1 Договора о снятии ограничений по использованию земельного участка Стороны согласовали ориентировочную стоимость услуги в размере 57 781 732,50 (Пятьдесят семь миллионов семьсот восемьдесят одна тысяча семьсот тридцать два) руб. 50 коп., в т.ч. НДС 20% составляет 9 630 288,75 (девять миллионов шестьсот тридцать тысяч двести восемьдесят восемь) руб. 75 коп.

2. В соответствии с п. 2.3 Договора о снятии ограничений по использованию земельного участка Стороны пришли к соглашению, что окончательная стоимость по настоящему Договору определяется по итогам выполнения проектно-сметной документации на вынос электроустановок и производится Заявителем безналичным расчетом в течение 10 (десяти) календарных дней после выставления Собственником счета.

3. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.

3. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.

Стороны пришли к соглашению принять все вышеперечисленные пункты Договора, указанной в графе «Согласованная Сторонами редакция». Остальные пункты Договора Стороны оставляют без изменений.

Настоящий Протокол урегулирования разногласий является неотъемлемой частью Договора №521032785 от «13» декабря 2019 г., составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Настоящий протокол урегулирования разногласий вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до окончания срока действия договора по переустройству электросетевого объекта в интересах клиентов №521032785 от «13» декабря 2019 г.

«ЗАЯВИТЕЛЬ»

ИП Гурьянов Р.А.

Адрес (местонахождения):

Юр. адрес: 606104, Нижегородская область,

г. Павлово, ул. Аллея Ильича, д. 32, кв.8

Почтовый адрес: 603093,

г. Нижний Новгород,

ул. Родионова, д. 165, кор. 13, а/я 18

Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк»

г. Нижний Новгород,

р/с 40802810729050001021

БИК 042202824

к/с 30101810200000000824

ИНН 526201508377,

ОГРН 31052520970011

ИП Гурьянов Р.А.

М.П.



И.А. Гурьянов /

Роман
Александрович

«СОБСТВЕННИК»

ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (филиал
ПАО «МРСК Центра и Приволжья» -
«Нижновэнерго»)

Адрес (местонахождение):

603950, область Нижегородская,

г. Нижний Новгород, улица Рождественская, 33

ОГРН: 1075260020043

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 28.06.2007

Банковские реквизиты для заполнения
платежного поручения:

Получатель: ПАО «МРСК Центра и Приволжья»
- «Нижновэнерго»

(филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья»
«Нижновэнерго»)

ИНН 5260200603/КПП 526002001

Расчетный счет 40702810400012602000

Банк Филиал «Газпромбанк»

(АО) «Приволжский»

в г. Нижний Новгород БИК 042202764

Кор. счет 30101810700000000764

Филиал «Нижновэнерго»

ИНН: 5260200603;

КПП: 526002001.

Заместитель генерального директора –
директор филиала «Нижновэнерго»
ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

М.П.



/ В.А. Горев /

07.04.2020 № МР7-ИИ7/20/5122

На № _____ от _____

Гурьянову Р.А.
ул. Родионова, д. 165, кор.13, а/я 18
г. Нижний Новгород, 603093

О направлении документов

Уважаемый Роман Алексеевич!

Направляю Вам заключенный договор о снятии ограничений по использованию земельных участков от 07.04.2020 № 521029740 (далее – Договор) с подписанным протоколом разногласий к Договору и подписанным протоколом урегулирования разногласий к данному протоколу.

Приложение:

1. Договор на 11 л. в 1 экз;
2. Протокол разногласий к Договору на 2 л. в 1 экз.;
3. Протокол урегулирования разногласий к протоколу разногласий к Договору на 6 л. в 1 экз.

Начальник отдела маркетинга
и дополнительных сервисов



Н.А. Некрасова