

## ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>03.10.2019</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:26:0010008:3868</b>	

Номер кадастрового квартала:	52:26:0010008
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, в районе д Афонино
Площадь, м²:	71.4
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Жилой дом, не предназначенный для раздела на квартиры, имеющего общую стену с соседним домом (блокированный жилой дом)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных -
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2019
Кадастровая стоимость, руб.:	467690.71
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:26:0010008:3861
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Гурьянов Роман Александрович

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Малышева Л. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



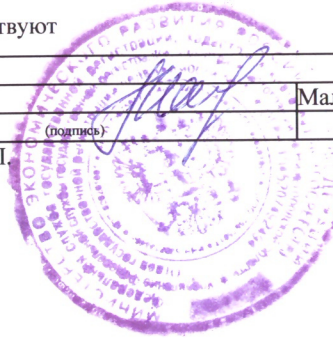
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Здание</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
03.10.2019		Кадастровый номер: <b>52:26:0010008:3868</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гурьянов Роман Александрович, дата рождения: 05.12.1978, место рождения: город Павлово Нижегородской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 081-087-880 78, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 22 10 № 711057, выдан 03.05.2011 Отделом УФМС России по Нижегородской области в Павловском районе, код подразделения 520-018
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:26:0010008:3868-52/124/2019-1 от 02.10.2019
3. Документы-основания:	3.1. Решение Кстовского городского суда Нижегородской области от 13.06.2019 №Дело 2-1577/2019, наименование суда: Кстовский городской суд Нижегородской области дата вступления в законную силу: 18.07.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

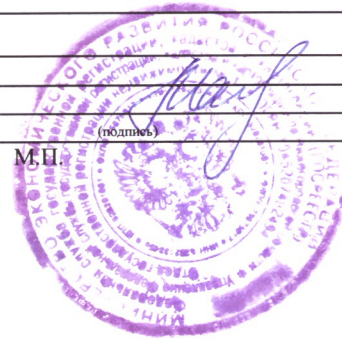
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Малышева Л. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____	Всего разделов: ____
Кадастровый номер:		52:26:0010008:3868	
Дата: <b>03.10.2019</b>			
Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):			
Масштаб 1:	данные отсутствуют		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			Малышева Л. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)	



М.П.